

横栏镇三沙村四队花地自来水管安装工程合同书

发包方：横栏镇三沙股份合作经济联合社（第四股份合作经济社）（以下简称甲方）

承包方：代表：

身份证号码：联系电话：（以下简称乙方）

为进一步完善四队农业园区的基础设施建设，促进本队经济发展，增加村民收入，经四队村民代表会议研究决定，现将横栏镇三沙村四队花地自来水管安装项目公开招标发包给乙方包工包料承接，工程实行全带资（甲方不设预付款），为明确甲、乙双方的责、权、利，双方自愿签订本合同书，条款如下：

第一条、工程地点：三沙村四队自耕地。

第二条、项目总费用：_____元，具体结算数据以验收数据为准。除上述费用外，由该项目所产生的一切其它费用由乙方负责。

第三条、项目内容及要求：

1、安装自来水管材质为雄塑 PVC3寸管长约4700米；自来水管走向以发包方指定管路为准。承包方还需负责接驳总管水源，将自来水管引至花地，自来水管沿路安装时，须安装在路边埋藏距路面30公分深处，自来水管需横穿水泥路时承包方需自行修复路面，水管途经每农户都需留一个直径为1寸的接驳口并安装一个4分水表，每条街安装一个1寸水表及开关，所有水管的接驳零件及材料由承包方负责。承包方需确保农户能够正常用水，具体要求请咨询三沙村委。

2、承包方承接该工程，需到有关部门办理相关手续，所需的一切费用由承包方负责。

第四条、工程期限：由2025年 月 日起至2025年 月 日止（公历计）共30日。乙方承接该项工程需按质量要求按时完成交付给甲方使用，如超期完成，乙方要赔偿给甲方经济损失费每天1000元，此款在工程结算款中扣除。

第五条、乙方投得此工程当日即需向甲方缴交人民币20000元大写贰万元作工程押金，此押金在总工程完成后不计利息退回给乙方，若在本合同约定动工日期后五天内，乙方仍不进场施工，甲方有权没收乙方押金，另作开投处理，乙方无权干涉。

第六条、项目维护半年，从验收之日起开始计算，如在维护期内乙方所安装的水管在使用过程中出现损坏，乙方负责维修，且一切费用由乙方负责。如在维护期内出现损坏，经甲方两次通知后，乙方仍不及时对损坏的水管进行维修，甲方有权扣除乙方的款项，每次扣除500元。

第七条、乙方在承接工程期限内，乙方不得无故中途停止施工，如遇特殊情况需要先通知甲方，征得甲方同意才能够停工。否则，甲方有权没收乙方的押金，并且乙方所做的工程，甲方不需付款给乙方，一切损失由乙方负责。

第八条、乙方承接该项目，在施工期间必须确保道路运输畅通，待用的施工材料及工具要妥善堆放好，同时要注意安全，如有出现大小事故，一切经济及法律责任由乙方负责。乙方如遇上各种自然灾害或因人为造成损失，所有损失费用由乙方负责。

第九条、允许乙方根据自身情况依法依规对该片区收取水费，但收取水费后需负责管理维护，乙方收取农户水费标准不得高于物价标准，实际价格浮动根据自来水公司价格浮动而定，另外每吨 0.5 元作为日常公共管道维护费，服务期限以花地到期为止，维护期间甲方将对乙方工作作不定期检查监督，发现不合格的每次扣款 500 元，如乙方未经得甲方同意中途退出或工作不达标累计达到 3 次，甲方有权没收其押金，并取消其管理权。

第十条、乙方在施工过程中，乙方需注意道路两旁花木生产，如造成花农生产受损，应主动通知甲方进行协调，但因此造成的一切经济损失由乙方负责。

第十一条、项目完成后，乙方负责清理施工路段路面杂物，所清理的杂物搬运到甲方指定的位置堆放，不得到处乱堆乱放。

第十二条、付款办法：工程完成后 20 个工作日内经甲乙双方验收合格后将该项工程款在一个月内支付 80%工程款给乙方，剩余 20%尾款在维护期过后没有质量问题的情况下支付给乙方，税费由乙方负责，并且乙方收工程款时必须开具正式发票。

第十三条、甲乙双方共同履行职责，如任何一方违约，按有关法律法规补偿实际经济损失给对方。

第十四条、本合同一式叁份，甲方两份、乙方一份，自双方签订之日起生效，希共同遵守执行。

甲方代表签名：

乙方签名：

（甲方盖章）

2025 年 月 日