

中山市发展和改革局2024年8月固定资产招标核准项目信息公告

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
1	2407-442000-04-01-837913	火炬开发区	中山市火炬开发区东镇大道16号一、二层	中山火炬高技术产业开发区社区卫生服务中心张家边社区卫生服务站新址改造工程		其他	370	中发改火炬招投标核准(2024)4号	本工程项目改造面积约1000平方米,共两层,主要进行室内装修、电梯加装等,设置全科诊室、中医诊室、中医理疗室等功能诊室。	中山火炬高技术产业开发区社区卫生服务中心(疾病预防控制中心、妇幼保健计划生育服务中心、家庭发展指导中心): 报来“中山火炬高技术产业开发区社区卫生服务中心张家边社区卫生服务站新址改造工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-837913。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月21日
2	2309-442000-04-01-792353		中山市中山市东区街道长江水库内,中山市五桂山街道石塘水库、暗龙水库防汛路。	长江水库库区崩塌整治修复工程		其他	600	中发改招投标核准(2024)13号	拟对长江水库库区内码头挡墙、防汛道路等局部崩塌处进行整治修复,拆除库区阻水建筑物,消除安全隐患,整治库区水环境。	中山市水库水电工程管理中心: 报来“长江水库库区崩塌整治修复工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2309-442000-04-01-792353。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月01日
3	2407-442000-04-01-509961	南头镇	中山市南头镇穗西社区	南头镇兴南一路东侧人行道工程		集体	567.12	中发改南头招投标核准(2024)4号	建设内容为南头镇兴南一路东侧人行道进行改造,设计总长1194.36米,道路规划路幅宽24米,设计速度30千米/小时,包括道路工程、排水工程、交通工程。	中山市南头镇城市更新和建设服务中心(中山市南头镇土地房屋征收中心): 报来“南头镇兴南一路东侧人行道工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程(含安装)的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-509961。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月02日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
4	2406-442000-04-01-742707	南区	中山市南区沙田西安上街13号后山、金溪上街32-35号、福涌村宝善坊13号北侧边坡、马岭马石路西侧边坡	南区地质灾害隐患点和削坡建房风险点整治工程		其他	326.3464	中发改南区招投标核准(2024)10号	本工程为地质灾害隐患整治共4处,其中地质灾害隐患点1处,位于马岭经联社马石路西侧,相对高差10-15米,因削坡建厂、修路后形成土质陡坡,整治长度约120米,坡下为马石路6、7、8、9号厂房,治理面积约1764平米,建设内容为锚杆+格构梁+植被;其余3处削坡建房风险点分别在福涌、金溪、沙田,均位于居民楼后方,相对高差3-15米,为建房修坡后形成风险隐患点,整治长度分别约40-80米,治理面积约1399平米,建设内容为挡土墙+喷浆加固+植被+截水沟。	中山市南区街道办事处更新和建设服务中心(土地房屋征收中心): 报来“南区地质灾害隐患点和削坡建房风险点整治工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2406-442000-04-01-742707。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月12日
5	2406-442000-04-01-673275	神湾镇	中山市神湾镇中山市神湾镇沙岗街15号,神湾镇海港、神溪社区卫生服务站	广东省中山市神湾医联体基础设施提升项目		集体	660	中发改神湾招投标核准(2024)2号	1.开展病房改造建设:拟对中山市神湾医院妇产科产房进行升级改造,改造建设内容包括:妇产科普通产房、高危产房、家庭产房、待产室、新生儿洗浴间、诊室、药房等进行病房升级改造,提高安全性、实用性等等。项目占地面积约9890平方米,改造总建筑面积约10000平方米。 2.开展医联体建设:实施神湾镇海港、神溪社区卫生服务站标准化改造工程,把一栋2层楼房和一栋2层公建配套用房分别改造成两个社区卫生服务站,建设内容主要是对中医阁、全科诊室、治疗室、处置室、药房、观察室等12个科室的医疗设施提升改造,项目总占地面积约226平方米,拟改造建筑面积合共约600平方米。改造后将提高神湾镇医联体整体医疗卫生服务能力。	中山市神湾医院: 报来“广东省中山市神湾医联体基础设施提升项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉,经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程、监理及其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准项目“建筑工程”全部委托招标代理机构组织公开招标。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2406-442000-04-01-673275。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月13日
6	2407-442000-04-01-718352	古镇镇	中山市古镇镇古镇镇同兴路26号	中山市古镇镇机关第二幼儿园改建工程		集体	630	中发改古镇招投标核准(2024)1号	古镇镇机关二幼坐落在古镇镇同兴路26号(保利和光雅苑五区11栋),改建项目的占地面积为3891.80平方米,建筑面积为2491.56平方米,户外面积为3078.05平方米,工程改建内容包括:教学楼室内装修、运动场改造、水(含消防)电安装、绿化工程及设施配置等	中山市古镇镇教育和体育事务中心: 《报来“中山市古镇镇机关第二幼儿园改建工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程(含安装)的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-718352。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月15日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
7	2407-442000-09-01-102499	五桂山街道	中山市五桂山街道文桂路1号龙湾湾花园46栋。	五桂山公安分局基层派出所建设工程		国有独资公司	688.98	中发改五桂山招标投标核准(2024)2号	该工程内容为1栋地上5层地下1层的房屋建筑进行装修建设,总装修建设面积约3079.1平方米,包括窗口用房、办案用房、业务保障用房、后勤保障用房、设备用房、附属用房。	<p>中山市人民政府五桂山街道办事处:</p> <p>报来“五桂山公安分局基层派出所建设工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:设计、建筑工程、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家及省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2407-442000-09-01-102499。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月19日
8	2310-442000-04-01-743234	大涌镇	中山市大涌镇卓旗山庄鸣翠居,兆华苑,洪兴花园,敦煌花园,富城山庄,胜景一期,顺景苑	中山市大涌镇小区雨污分流工程(三期)		其他	1000	中发改大涌招标投标核准(2024)4号	包括卓旗山庄鸣翠居,兆华苑,洪兴花园,敦煌花园,富城山庄,胜景一期,顺景苑等小区的雨污分流工程。污水管长度约20km。	<p>中山市大涌镇城市更新和建设服务中心(中山市大涌镇土地房屋征收中心):</p> <p>报来“中山市大涌镇小区雨污分流工程(三期)”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程、监理及其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家及省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2310-442000-04-01-743234。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月16日
9	2407-442000-04-01-926578	古镇镇	中山市古镇镇中山市古镇镇文化公园	中山市古镇镇文化公园海绵化提升工程		国有	950.59	中发改古镇招标投标核准(2024)2号	项目位于中山市古镇镇,南临东兴中路,东接新兴大道中,西靠公园路。本次设计占地面积约36507m ² ,其中,铺装面积约22116m ² ,水体面积约3652m ² ,绿化面积约10739m ² 。设计建设内容主要对公园进行海绵化提升,提升的主要专业包含海绵及排水工程、园建工程、绿化工程、亮化工程等。	<p>中山市古镇镇党群服务中心:</p> <p>《报来“中山市古镇镇文化公园海绵化提升工程”》项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家及省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2407-442000-04-01-926578。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月16日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
10	2407-442000-04-05-335672	石岐街道	中山市石岐街道基边后龙新街13号首层47-57卡、二层08卡、三层04卡	广东省中山市康复医院改扩建项目-康复医疗基础设施配套建设项目		其他	900	中发改石岐招标投标核准(2024)1号	占地面积260平方米,建筑面积1300平方米的建筑物,改造设置成为中西医结合门诊、口腔中心等康复医疗基础设施配套用房。不涉及办公用房建设及装修。	<p>中山市石岐苏华赞医院:</p> <p>报来“广东省中山市康复医院改扩建项目-康复医疗基础设施配套建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2407-442000-04-05-335672。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月26日
11	2408-442000-04-01-837637	大涌镇	中山市大涌镇中山市大涌镇	卓旗山郊野公园项目		其他	790	中发改招标投标核准(2024)14号	<p>1、现状登山步道修缮:提升现有8.55km登山步道,完善大涌文化广场-卓旗山庄的南北向登山路径,增设沿线标识和简易休憩配套设施,形成山顶内部小环线,并在环线新设一处卫生间,为日后其他线路提升搭建好骨架。</p> <p>2、大涌文化广场升级改造(南主入口):改造升级现状大涌文化广场,包括广场厕所拆除按星级标准重建、荒地整理增加公共开敞草坪,加强主入口标识性、提升文化科普展示、小型休闲书吧驿站等服务能力。</p> <p>3、配套停车场提升:对大涌文化广场西侧现状停车场进行改造提升,完善配套设施,提升承载能力。</p>	<p>中山市代建项目管理办公室:</p> <p>报来“卓旗山郊野公园”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:勘察、设计。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2408-442000-04-01-837637。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月22日
12	2406-442000-04-01-378400	火炬开发区	中山市火炬开发区得能东路火炬国际会展中心2号馆	火炬国际会展中心2号馆(体育活动中心)修缮及信息化建设项目		其他	280.16	中发改火炬招标投标核准(2024)5号	火炬国际会展中心2号馆(体育活动中心)拟承办办残特奥会轮滑项目,现对会展中心2号馆(体育活动中心)进行修缮及信息化升级改造。项目改造规模约4984平方米,含土建、信息化改造、租赁及体育器材购置等。	<p>中山火炬高技术产业开发区政务数据和社会事务局:</p> <p>报来“火炬国际会展中心2号馆(体育活动中心)修缮及信息化建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:设计、建筑工程(含安装)、监理。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2406-442000-04-01-378400。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年08月26日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
13	2407-442000-04-01-688899	火炬开发区	中山市火炬开发区窠窠小区、江尾头小区	窠窠、江尾头小区主干道路提升改造工程		其他	348.9	中发改火炬招投标核准(2024)8号	<p>对窠窠、江尾头小区主干道路现状混凝土路面加铺沥青，病害全部按局部修复，含交通工程。具体包括：</p> <p>1.窠窠小区：起点窠窠大街与中山港大道交汇处（含窠窠下街）至白岗一街与中山港大道交汇处，全长约1022米，总计10975平方米。</p> <p>2.江尾头小区：起点江陵东路与长堤街交汇处（含江陵东路与长堤街交汇处至党群服务站段）沿长堤街、下洋新区大街至歧关东路交汇处，全长约967米，总计7360平方米。</p>	<p>中山火炬高技术产业开发区政务数据和社会事务局：</p> <p>报来“窠窠、江尾头小区主干道路提升改造工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2407-442000-04-01-688899。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年08月29日
14	2407-442000-04-01-833258	火炬开发区	中山市火炬开发区江尾头小区	江尾头小区人居环境整治综合提升工程		其他	305.99	中发改火炬招投标核准(2024)7号	<p>（一）环山道整治提升：西樵山环山路地面破损进行修复提升，高差较大位置设置安全防护与警示装置，长约470m；沿线村容村貌按美丽宜居村标准进行清理整治与提升等；</p> <p>（二）村内一河两岸沿线环境整治（长约600m）：包括周边环境提升，河涌周边美丽庭院建设等；</p> <p>（三）巷道改造：包括村内巷道（合计长约200m），对破损的村路进行优化提升；破损巷道立面、地面、雨水沟等进行整体环境提升，对巷道进行绿美和文化氛围营造；</p> <p>（四）乡村公共服务设施提升：对巷道旁的历史文化建筑进行保护、修缮及提升等；（五）文化广场北侧的“唐貽广教学大楼”和东侧的“江尾头小区群众服务中心建筑”、“春晖教学楼”进行立面的复原翻新，恢复原有的建筑风貌，提升场地的公共服务与文化属性。为下一阶段建筑升级改造打造村史馆，集合文化活动室做好铺垫；</p> <p>（六）村委文化活动广场建设工程：含场地铺装整治、服务设施提升等；</p> <p>（七）龙母庙外圍围墙修缮并融入文化元素；</p>	<p>中山火炬高技术产业开发区政务数据和社会事务局：</p> <p>报来“江尾头小区人居环境整治综合提升工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2407-442000-04-01-833258。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年08月29日
15	2407-442000-04-01-532451	火炬开发区	中山市火炬开发区窠窠小区民安路、沈家巷	窠窠中心区节点提升建设工程		其他	288.76	中发改火炬招投标核准(2024)9号	<p>对窠窠的入口形象节点、运动公园、榕树下议事厅、文化书屋、侨乡文化园、群众服务中心、窠窠长者活动中心等重要节点进行整治提升，主要内容为园建铺装，标识小品，停车场提升，文体活动设施翻新，增设休闲运动器械、儿童游乐等便民设施。</p>	<p>中山火炬高技术产业开发区政务数据和社会事务局：</p> <p>报来“窠窠中心区节点提升建设工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2407-442000-04-01-532451。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年08月29日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
16	2407-442000-04-01-243443	火炬开发区	中山市火炬开发区窠窠小区窠窠大街、新村二街、展新路、民安街	窠窠小区主村道沿线风貌提升工程		其他	225.16	中发改火炬招投标核准(2024)6号	对窠窠大街、新村二街、展新路、民安街沿线环境品质进行综合改造提升,包括沿街景观绿化美化、主街沿线建筑立面微改造,部分区域人行道改造等。	中山火炬高技术产业开发区政务数据和社会事务局: 报来“窠窠小区主村道沿线风貌提升工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-243443。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月29日
17	2408-442000-04-05-893651	东区	中山市东区中山市兴中道32号	中山体育馆修缮及设备设施采购项目		其他	696.22	中发改招投标核准(2024)15号	工程内容包括两部分,一是修缮工程,内容是无障碍服务设施改造、功能房翻新、场地内微改造等;二是设备设施采购包括标准时钟系统、多媒体会议系统、无线对讲系统、信息网络系统、5G室分系统、综合布线系统,并租用网络安全防御系统;租用、购置竞赛器材;租用集装箱作临时用房。	中山市体育场馆管理中心: 报来“中山体育馆修缮及设备设施采购项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、主要设备、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2408-442000-04-05-893651。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月28日
18	2405-442000-04-01-743425	南头镇	中山市南头镇滘心社区	南头镇建业路北侧规划路(尚俭路至尚朴路)道路工程		集体	411.84	中发改南头招投标核准(2024)5号	项目位于中山市南头镇滘心社区,工程总投资为411.84万元,本项目建设内容包括:道路工程、排水工程、交通工程、照明工程及其它附属工程等。项目东起现状尚俭路,自东向西延伸,终点止于现状尚朴路,道路全长248.89米,道路规划红线宽度为16米,规划为城市支路,设计限速30km/h。	中山市南头镇城市更新和建设服务中心: 报来“南头镇建业路北侧规划路(尚俭路至尚朴路)道路工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2405-442000-04-01-743425。 附件:工程招标核准意见表	2024年08月29日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
----	------	----	----	------	------	------	-------------	------	------	------	------

注：本信息统计时间以领证办结时间为界点