

序号	人才类别	第一年			第二年			第三年（续签年）		
		户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三
3	（3）在我镇机关事业单位、村（社区）、镇属企业工作的取得博士学位的人才或正高级专业技术职称人才（不含公务员与参照公务员法管理人员、事业编制人员）	全免	全免	全免	全免	全免	全免	全免	全免	全免
4	（1）青年后备人才（企业新培养引进的硕士研究生、副高级专业技术人员） （2）第七、八层次紧缺适用高层次人才 （3）与在我镇纳税的非公有制企业签订2年以上劳动合同的硕士研究生学历或副高级专业技术职称或高级技师及以上技能等级的人才	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	/	/	/

序号	人才类别	第一年			第二年			第三年（续签年）		
		户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三
5	广东省人才优粤卡持卡人才	按人才实际层次参照 1—4 项标准享受补贴								
6	<p>我市、镇符合以下条件之一企业高层管理人员：</p> <p>（1）现代化产业集群“十大舰队”企业</p> <p>（2）总部企业、市制造业龙头骨干（培育）企业</p> <p>（3）全生命周期公共技术服务平台</p> <p>（4）投资落地的重点招商引资项目</p>	全免	全免	全免	全免	全免	全免	/	/	/
7	引进高校、科研院所等在我市共建的高端研发机构或平台科技人员	全免	全免	全免	全免	全免	全免	/	/	/

序号	人才类别	第一年			第二年			第三年（续签年）		
		户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三
8	省、市级创新创业科研团队核心成员	全免	全免	全免	全免	全免	全免	/	/	/
9	来我市、镇创新创业的港澳青年人才	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	/	/	/
10	来中山短期工作、符合我市相关规定柔性引进的高层次人才	全免	全免	全免	/	/	/	/	/	/
11	经南头镇党委批准的其他急需紧缺人才	南头镇党委核准后确定相应主体、相应配租标准及居住期限等								
12	对空余闲置的人才公寓视情况保障的其他层次人才：在我镇机关事业单位、村（社区）、镇属企业工作的硕士研究	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	租金减免 50%	租金减免 40%	租金减免 30%	/	/	/

序号	人才类别	第一年			第二年			第三年（续签年）		
		户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三	户型一	户型二	户型三
12	生学历或副高级专业技术职称或高级技师及以上技能等级的人才（不含公务员与参照公务员法管理人员、事业编制人员）	租金减免50%	租金减免40%	租金减免30%	租金减免50%	租金减免40%	租金减免30%	/	/	/

备注：1、户型一：约 27 m²、户型二：约 36 m²、户型三：56 m²。

- 2、水电、物业、煤气、车位、设备设施维修、房屋复原及更换房等费用，由申请人全额承担。
- 3、符合上述两种及以上情形的人才，按自愿原则择一享受保障待遇。
- 4、人才公寓租住期限按月计算且一般不超过 2 年；期满后续租期限累计不超过 1 年。
- 5、待遇标准结合实际情况适时调整。