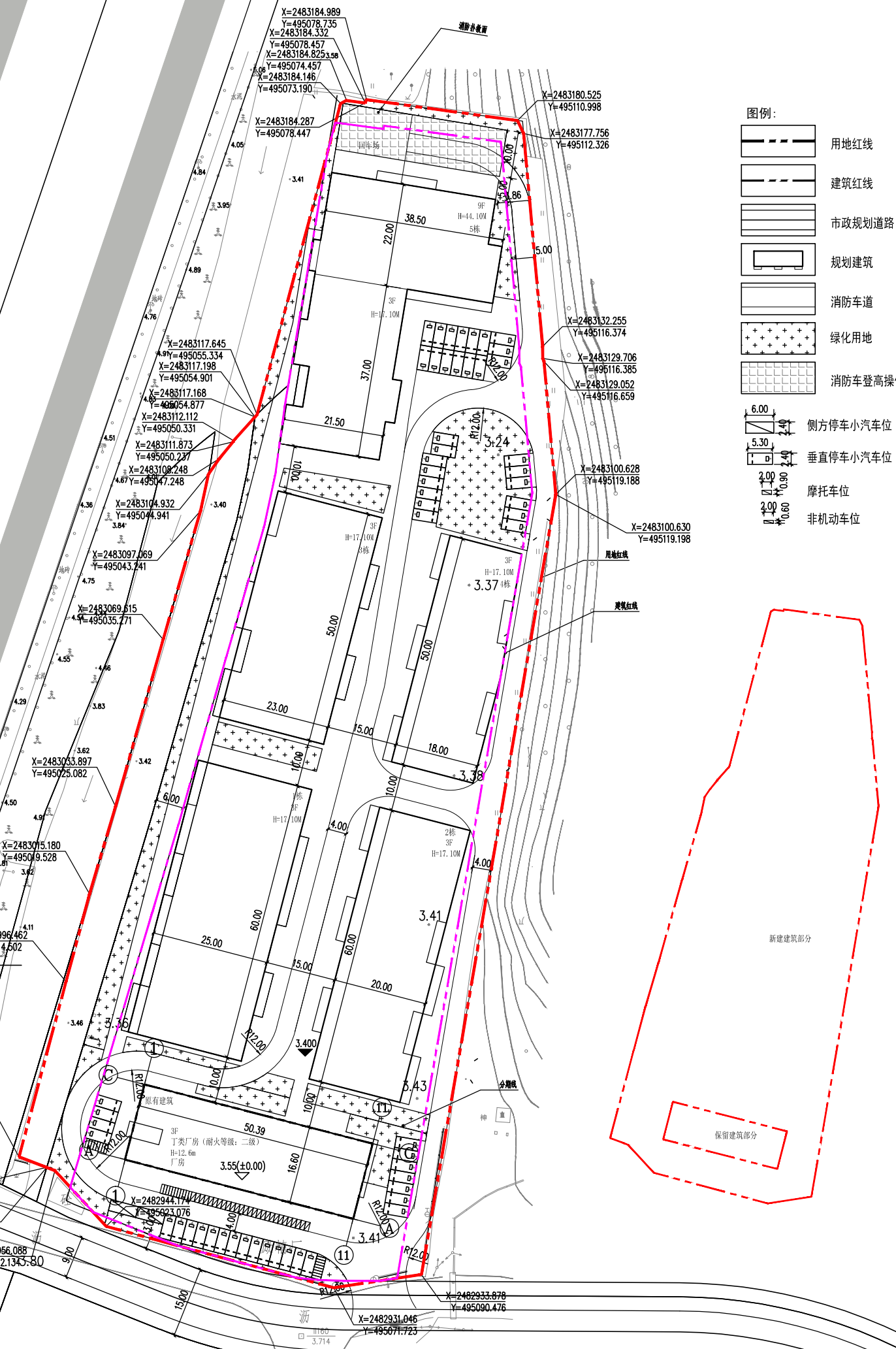


建筑		暖通	
结构		给排水	
电气		工艺	
通信		工程	

总经济技术指标		
项目	数值	单位
规划总用地面积	17949.96	m <sup>2</sup>
总建筑面积	26951.04	m <sup>2</sup>
计容建筑面积	26951.04	m <sup>2</sup>
其中		
保留建筑	2470.03	m <sup>2</sup>
新建建筑	24481.01	m <sup>2</sup>
不计容建筑面积	0	m <sup>2</sup>
其中		
地下车库	0	m <sup>2</sup>
架空层	0	m <sup>2</sup>
建筑占地面积	7115.59	m <sup>2</sup>
容积率	1.501	比值
建筑密度	39.6%	%
绿化面积	1879.96	m <sup>2</sup>
绿化率	10.5%	%
应配停车位	54	个
其中		
应配小汽车停车位	48	个
应配充电桩停车位	6	个
应配摩托车停车位	27	个
应配非机动车停车位	27	个
实配停车位	54	个
其中		
实配小汽车停车位	48	个
实配充电桩停车位	6	个
实配摩托车停车位	27	个
实配非机动车停车位	27	个

保留建筑部分经济技术指标		
项目	数值	单位
总用地面积	836.44	m <sup>2</sup>
总建筑面积	2470.03	m <sup>2</sup>
计容建筑面积	2470.03	m <sup>2</sup>
其中		
保留建筑	2470.03	m <sup>2</sup>
不计容建筑面积	0	m <sup>2</sup>
其中		
地下车库	0	m <sup>2</sup>
架空层	0	m <sup>2</sup>
建筑占地面积	836.44	m <sup>2</sup>
容积率	2.953	比值
建筑密度	100.0%	%
绿化面积	0	m <sup>2</sup>
绿化率	0.00%	%
实配停车位	0	个
其中		
实配小汽车停车位	0	个
实配充电桩停车位	0	个
实配摩托车停车位	0	个
实配非机动车停车位	0	个

新建建筑部分经济技术指标		
项目	数值	单位
规划总用地面积	17113.52	m <sup>2</sup>
总建筑面积	24481.01	m <sup>2</sup>
计容建筑面积	24481.01	m <sup>2</sup>
其中		
新建建筑	24481.01	m <sup>2</sup>
不计容建筑面积	0	m <sup>2</sup>
其中		
地下车库	0	m <sup>2</sup>
架空层	0	m <sup>2</sup>
建筑占地面积	6279.15	m <sup>2</sup>
容积率	1.431	比值
建筑密度	36.7%	%
绿化面积	1879.96	m <sup>2</sup>
绿化率	11.0%	%
实配停车位	54	个
其中		
实配小汽车停车位	48	个
实配充电桩停车位	6	个
实配摩托车停车位	27	个
实配非机动车停车位	27	个



- 图例:
- 用地红线
  - 建筑红线
  - 市政规划道路
  - 规划建筑
  - 消防车道
  - 绿化用地
  - 消防车登高操作场地
  - 侧方停车小汽车位
  - 垂直停车小汽车位
  - 摩托车位
  - 非机动车位

设计号: 1-21 日期: 2024.01 设计人: 李俊 审核人: 李俊	项目名称: 中山市南区普道南村... 建设单位: 中山市南区普道南村...	设计单位: 广东... 项目负责人: 李俊	监理单位: 广东... 监理单位: 李俊	建设单位: 广东... 建设单位: 李俊	设计单位: 广东... 设计单位: 李俊	监理单位: 广东... 监理单位: 李俊	建设单位: 广东... 建设单位: 李俊
--	--	--------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------