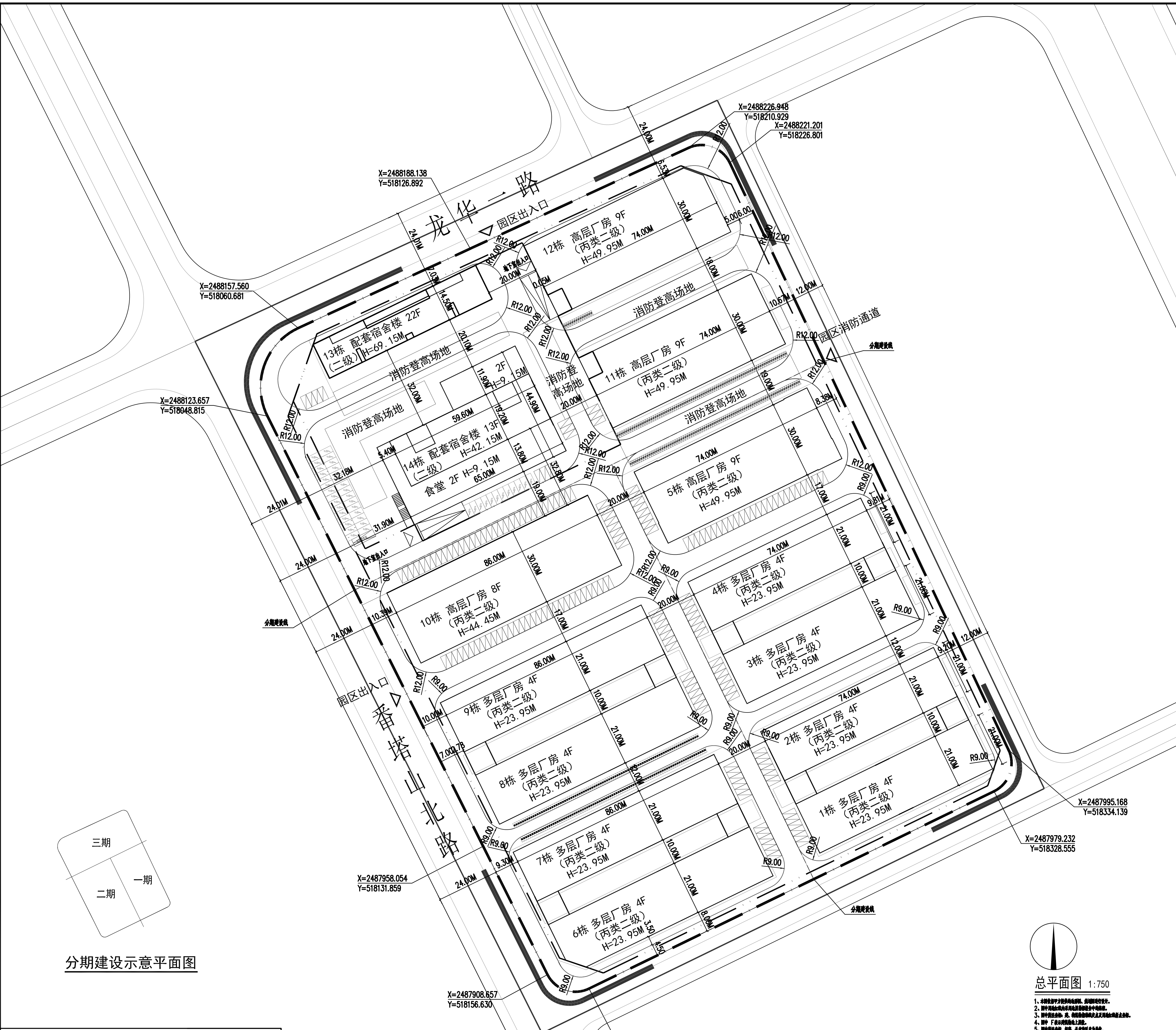
声明:本作品权益属自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESERCH.


龙华一路
番塔山北路
园区出入口
园区出入口
园区消防通道
分期建设线
分期建设线
分期建设线
分期建设线
13栋 配套宿舍楼 22F
(二级) H=69.15M
14栋 配套宿舍楼 13F
(二级) H=42.15M
食堂 2F H=9.15M
2F
H=9.15M
12栋 高层厂房 9F
(丙类二级)
H=49.95M
11栋 高层厂房 9F
(丙类二级)
H=49.95M
5栋 高层厂房 9F
(丙类二级)
H=49.95M
10栋 高层厂房 8F
(丙类二级)
H=44.45M
4栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
3栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
2栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
1栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
9栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
8栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
7栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
6栋 多层厂房 4F
(丙类二级)
H=23.95M
消防登高场地
消防登高场地
消防登高场地
消防登高场地
消防登高场地
地下室出入口
地下室出入口
X=2488226.948
Y=518210.929
X=2488221.201
Y=518226.801
X=2488188.138
Y=518126.892
X=2488157.560
Y=518060.681
X=2488123.657
Y=518048.815
X=2487958.054
Y=518131.859
X=2487908.657
Y=518156.630
X=2487903.249
Y=518172.613
X=2487979.232
Y=518328.555
X=2487995.168
Y=518334.139
三期
二期
一期

分期建设示意平面图

总平面图 1:750

1、本图依据甲方提供的地形图、规划图进行设计。
2、图中用地红线内采用地质勘探报告中的高程。
3、图中所注坐标：建、构筑物指轴线交点及用地红线折点坐标。
4、图中 F表示建筑物地上层数。
5、图中所注坐标、标高、长度均以米为单位。

经济指标表

项目			计量单位	总量
用地面积			m²	55028.18
净用地面积			m²	55028.18
总建筑面积			m²	183219.09
计容建筑面积			m²	173788.54
其中	一期	1栋多层厂房	m²	6615.00
		2栋多层厂房	m²	6615.00
		3栋多层厂房	m²	6615.00
		4栋多层厂房	m²	6615.00
		5栋高层厂房	m²	20138.24
	二期	6栋多层厂房	m²	7600.80
		7栋多层厂房	m²	7673.40
		8栋多层厂房	m²	7673.40
		9栋多层厂房	m²	7673.40
		10栋高层厂房	m²	20876.28
	三期	11栋高层厂房	m²	20075.16
		12栋高层厂房	m²	19925.76
		13栋配套宿舍楼	m²	17895.86
		食堂、14栋配套宿舍楼	m²	17796.24
不计容建筑面积（地下室）			m²	9430.55
建筑基底面积			m²	26194.63
建筑密度			%	47.60
容积率				3.16
绿化面积			m²	5503.34
绿地率			%	10.00
小汽车车位			个	423
	普通小汽车车位		个	380
		普通小汽车车位（室外地面）	个	170
		普通小汽车车位（室内地下室）	个	210
	充电桩车位（室外地面）		个	43
摩托车位			个	176
非机动车车位			个	176
装卸货			个	1

图例

	用地红线	10.000 R12.0m 2.00m	车行道路及标高		摩托车停车位
	建筑红线				自行车停车位
1#	拟建建筑及编号	i=2% L=20m	坡度% 坡长		货车停车位
5F H=23.85M(不含女儿墙) 3.200 (±0.00)	建筑层数、高度及正负零标高	X=2498810.198 Y=490450.779 2.900	道路中线交点标高 道路控制点坐标		普通小汽车停车位
	室外绿化	▲	出入口		充电桩停车位

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

单位出图专用章 Project Seal

注册师执业专用章 Registered Seal

施工图审查许可证编号 Construction Maps Reviewing NO.	

修改记录 Description

建设单位:
CLIENT:

中山万事佳电子科技有限公司

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓　名:	李诗颖 NAME	
注册证书号码:	20225102614 REGISTRATION CERTIFCATE NO.	
注册印章号码:	5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖	李诗颖
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	李诗颖	李诗颖
校对 CHK'D	梁　湘	
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓　名 FULL NAME	签　署 SIGNATURE

设 计 签 署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE	报建图	专　业 DISCIPLINE	建筑
工程名称 PROJECT	诚艺万事佳"智造产业城"智能设备生产线新建项目一期工程		
子项名称 SUB ITEM			
图　名 TITLE	总平面图		
工 程 号 PROJECT NO.	ZSZS2024-06	图　号 DWG. NO.	Z-01
比　例 SCALE	1:750	日　期 DATE	2024.05