

中山市发展和改革局2024年2月总投资在3000万元以上的政府投资项目信息公告

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
1	2402-442000-04-01-900249	小榄镇老旧小区改造工程（一期）项目	中山市小榄镇城市建设和管理局	中山市小榄镇	中山市小榄镇	3583.56	本项目共涉及25个老旧小区，总居民户数843户，总用地面积34393.21㎡，总建筑面积111836.8㎡。改造内容主要为基础类工程，包括楼梯和公共空间更新改造、建筑外立面改造、屋面整修、无障碍及适老化设施改造、建筑配套设施改造、小区道路整治、排水设施改造、供配电和照明设施改造、智慧设施提升改造、环卫设施与垃圾分类、消防安全提升、小区大门及围墙改造、公共活动场地改造、既有植被改造、停车设施整治、标识系统改造、文体活动设施改造等。	中发改小榄投审（2024）2号	2024-02-29
2	2304-442000-04-01-582499	中山市体育运动学校迁建工程	中山市体育运动学校	中山市南区	中山市南区南区街道105国道（中环路）以东、城南六路以北、北台溪以南的地块	55441.5	中山市体育运动学校选址位于中山市南区街道105国道以东、城南六路以北、北台溪以南地块，总用地面积281.79亩，总建筑面积59288平方米。其中，计容部分包括：教学行政综合楼1栋、综合训练馆2栋、游泳跳水馆1栋、田径训练馆1栋、宿舍楼3栋、食堂1栋、校门楼1栋共51263平方米，配建运动看台600平方米、风雨连廊1425平方米，合计53288平方米；不计容面积包括：6000平方米地下室，设置150个停车位。同时建设10000平方米的室外广场，39142平方米的室外运动场和14000平方米校内道路。	中发改投审（2024）21号	2024-02-29
3	2402-442000-04-01-126832	中山市广澳高速三角互通南三公路主线桥工程	中山市产业平台（三角园）管理中心	中山市三角镇	中山市三角镇高平村产业园（三角片区）	13525	项目东起广澳高速西出口，西至三角镇新华路，地面道路全长912.08米，路上桥梁575米，道路等级为城市主干路，控制红线为48米，设计速度为80公里/小时，地上桥梁双向6车道，地面道路双向4车道。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、绿化工程、照明工程、电气工程等。	中发改三角投审（2024）2号	2024-02-28
4	2306-442000-04-01-916570	南区渡头片区生态修复整治工程	中山市南区街道城市更新和建设服务中心（土地房屋征收中心）	中山市南区	中山市南区渡头坟场及渡头关环两地块	16971	本项目涉及中山市南区渡头坟场及南区渡头关环两地块的生态修复整治工作（存量垃圾约为58.12万m³），并对渡头坟场既有道路实施修整，对渡头关环实施局部市政规划路修建等工作。渡头坟场填埋点占地面积53421平方米，其中道路面积3876平方米，渡头关环填埋点占地面积40870平方米，其中道路面积2856平方米。	中发改南区投审（2024）2号	2024-02-27

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
5	2311-442000-04-01-363986	粤港澳大湾区中山市阜沙镇高端制造产业园区配套基础设施建设项目（二期）	中山市阜沙镇城市建设和管理局	中山市阜沙镇	中山市阜沙镇南上南工业园等	125000	项目规划占地面积约308亩，包括：配套园区周边道路、给排水、交通设施等升级改造，包括阜居路、阜创街，含南上南工业园区黄圃快线以南片道路等规划道路，改造工程总长约4公里、新建道路约1公里，配套改造雨水管道10公里、污水管道约6公里，综合管道3公里等基础设施；配套旧厂房拆除改造科创中心15.57万平方米、公共服务设施6万平方米、产业服务中心4万平方米；配套建设智慧停车位、充电桩等配套设施；全面推动数字化、智能化产业发展，建设成果展示中心、产业创新运营中心，以及两个基地，包括数智化人才培训基地、产学研实训基地，并配套数智产业云基座的建筑、安装工程。	中发改阜沙投审（2024）3号	2024-02-25
6	2311-442000-04-01-951330	槎桥路扩建工程（南外环至槎南路段）	中山市代建项目管理办公室	中山市东区	中山市东区中山市东区街道沙岗片区	6583.76	道路等级为城市次干路，设计速度30公里/小时。路线全长约524米，大致呈南北走向。道路北起槎南路，终点至南外环辅道。规划道路红线宽度36米，近期道路设计路幅18.25米。项目建设内容包括：道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程及其他附属工程。项目海绵城市建设内容主要包括透水铺装、生态植草沟、生物滞留系统等。	中发改投审（2024）13号	2024-02-05
	2401-442000-04-01-861805	南中城际兴中站换乘枢纽工程	中山市轨道交通有限公司	中山市东区	中山市东区中山市东区街道兴中道与孙文东路交叉口东南侧	9341.97	该项目总用地面积为7232平方米，建设内容包含小汽车停车场、摩托车和非机动车停车场、场地绿化。其中，小汽车停车位194个，面积5000平方米；摩托车停车位150个，非机动车停车位164个，摩托车和非机动车停车区面积为780平方米；绿化面积为1006.2平方米；配套岗亭（成品）1座、停车场闸机4套、机动车120kW双枪充电桩24个、非机动车充电桩2个、变压器800KVA（含基础）2台、路灯照明配电箱1套、路灯（含基础、管线）6套、停车管理系统及监控系统1套。	中发改投审（2024）11号	2024-02-05

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
	2201-442000-04-01-707876	孙中山纪念堂加固修缮工程	中山市代建项目管理办公室	中山市石岐街道	中山市石岐街道中山市石岐街道孙文中路188号	6597.3587	本项目属于修缮工程，建设场址位于现状孙中山纪念堂的用地范围内，项目针对现存的结构安全隐患、建筑装饰、设备陈旧、公用工程（电气、给排水、消防、智能系统等）出现的问题，进行全面的修缮，主要包括：（1）对纪念堂建筑结构进行加固；（2）修复建筑外墙及屋顶，修缮室内的序幕大厅、展厅、剧场、舞台、后台等；（3）更换供配电、给排水、空调通风、消防、建筑智能系统的老化设备；（4）对建筑物进行整体恢复性装修。	中发改投审（2024）10号	2024-02-02
	2401-442000-04-01-455366	火炬开发区老旧小区改造工程（第一批）	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心	中山市火炬开发区	中山市火炬开发区火炬开发区新港花园、华景花园、怡景花园、安居花园、建行宿舍、商住小区、濠东银苑、港城花园、康乐园、国祥花园。	11297.9	本项目对火炬开发区新港花园、华景花园、怡景花园、安居花园、建行宿舍、商住小区、濠东银苑、港城花园、康乐园、国祥花园进行老旧小区改造。主要建设内容包括小区危墙加固与修缮、楼体和公共空间更新改造、外立面整治修缮、屋面整修、小区单元入户改造、建筑公共区域水电气改造、小区道路整治、给排水设施改造、照明设施完善、智慧设施改造、环卫设施改造、消防设施改造、燃气设施改造、三线整治工程、小区大门完善改造、小区沿街立面整治修缮、小区绿化环境整治、停车设施整治、标识系统改造、康体设施改造、文化设施改造、儿童游乐设施改造、供电设施改造。改造总户数约3772户，改造总建筑面积约36.89万平方米。	中发改火炬投审（2024）4号	2024-02-02

注：本信息统计时间以领证办结时间为界点