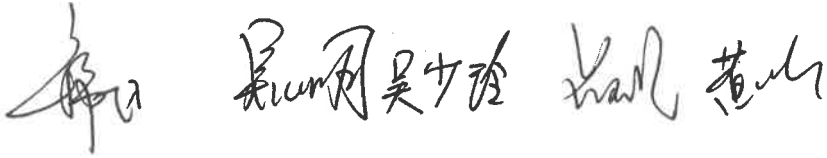




吉昌村“四议两公开”台账

“2023 年预算调整”项目

会议时间	2023.11.9	主持人	余伟超	应到人数	5	实到人数	5	记录人	吴少玲
会议地点	吉星村党总支部会议室			5	5	吴少玲			
会议名称	吉星村党群服务中心二楼会议室								
参会人员签到：									
									
列席人员签到：									
请假人员：									

会议议程:

一、第一议题学习

二、“四议两公开”项目提议

会议内容:

一、第一议题学习

1. 由余伟超书记带学, 学习习近平总书记在进一步推动长江经济带高质量发展座谈会、听取江西省委和省政府工作汇报时的重要讲话精神。

2. 心得交流。

余伟超: 通过学习, 今后我们要完整、准确、全面贯彻新发展理念, 坚持生态优先、绿色发展, 统筹推进生态环境保护和经济发展, 进一步推动高质量发展。

吴少玲: 习近平总书记在座谈会时, 对三农工作作出新的重要指示, 作为农村基层干部, 我们要深入学习领会, 紧密结合实际, 严格对照要求, 逐条抓好落实。

黄敏雄: 作为分管村环保工作的“两委”领导, 通过

记录人签名: 吴少玲

今天的学习，让我更加明白生态环境保护的重要性和紧迫性。在今后的工作中，我将督促企业严守生态红线，持续开展环境污染防治，给村民提供一个环保绿色低碳的生活环境。

吴心明：现正值村一级推进水污染治理工作时期，通过今天的学习，我将继续加大力度推进未达标水体治理及鱼塘死尾治理，切实保障水体干净卫生。

吕玉兰：作为一名基层干部，我们要以习近平总书记重要讲话精神为指引，坚持生态优先、绿色发展，推动社会发展。

二、“四议两公开”项目提议

提议“^{吉昌村}2023年预算调整”：


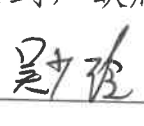
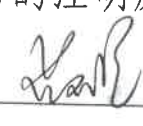
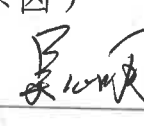
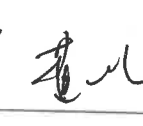
吉昌村2023年支出预算891.61万元，拟调整明细如下：
1. “两委”人员工资福利调减8万元，共调减预算8万元；
2. 管理费用中其他管理及固定人员报酬调整3万元其他支出调增3万元，应付福利费中的文娱体育调整2万元，共调增预算8万元。

结果：到会5人，一致同意并提交村“两委”会商议。

记录人签名：吴少玲

会议主题	吉昌村“两委”会议		开会时间	2023年12月7日	
成员	5人	出席	5人	因事请假	0人
				无故缺席	0人
主持人	余伟超		记录人	吴少琼	

会议内容 (到会人员签到, 缺席的注明原因)

一、近期相关工作安排 (吕玉兰)

(一) 讨论征订2024年报刊事宜:

计划征订2024年报刊, 按照镇宣传办要求, 我村计划订《人民日报》4份、《求是》杂志1份、《南方日报》32份、《中山日报》55份、《经济日报》1份、《南方杂志》20份, 总费用约5.5万元, 具体以实际支出为准。

讨论结果: 一致同意。

(二) 讨论幼儿园购买2024年幼儿用书事宜:

根据上级要求, 为满足吉昌幼儿园日常教学需求, 吉昌幼儿园计划购买2024年幼儿用书及教具一批, 费用约4.5万元(含税), 具体以实际支出为准。

讨论结果: 一致同意。

(三) 为全面助力争创全国文明典范城市, 切实改善环境卫生, 计划对吉昌村房前屋后、工业园区及主要道路两侧的杂草杂物整治清理工作等进行发包, 时间由2024年1月1日至2024年3月31日止, 由毕建强实施, 费用预计5万元, 以实际报销为准。

讨论结果: 一致同意。

(四) ^{中开}管华电器有限公司于2022年3月2日与东风镇吉昌村经济联合社(现中山市东风镇吉昌村民委员会)签订了《土地租用合同书》, 租赁位于吉昌

村中沙环路与左利沙路两条防汛路之间，北至围堤，南至村民住宅的大部分土地，以及由旧圩沙渡口至左利沙路的堤外滩涂地，面积合共约266.85亩。现富华电器申请将与东风镇吉昌经济联合社签订的《土地租用合同书》承租权变更为：中山市富业商品混凝土有限公司。

(五) 吉昌小学新聘保安情况汇报：

周炳辉，东风东岗人，1970年8月15日出生，该保安已在东风镇东岗小学担任保安工作十余年，身体健康，已取得相应的保安证。经与梁校长协商确定，上岗时间为2024年1月1日，工资待遇与吉昌小学的保安一致，具体值班分工待上班前确定。周炳辉认同工资待遇和服从学校工作安排。

(六) 幼儿园厨工招聘情况汇报：

林瑞心，1971年出生，阜沙卫民村人，计划2024年春季入职，要求其办理健康证及开具无犯罪记录证明，工资待遇与现厨工一致，现时2名厨工到期后辞退。

(七) 传达2023年度村委会、监事会评议工作的通知。

(八) 商议“四议两公开”项目——“吉昌村2023年预算调整”

吉昌村2023年支出预算891.61万元，现调整明细如下：“两委”人员工资福利调减8万元，共调减预算8万元；管理费用中其他管理及固定人员报酬调增3万元，其他支出调增3万元，应付福利费中的文体体育调增2万元，共调增预算8万元。

讨论结果：到会人员一致同意，并提交党员大会审议。

二、近期相关工作安排(吴少玲)

(一) 2024年度各小区医保费用已扣款。

会议主题				开会时间	年	月	日
成员	人	出席	人	因事请假	人	无故缺席	人
主持人				记录人			

会议内容（到会人员签到，缺席的注明原因）

三. 近期相关工作安排 (黄敏雄)

(一) 关于物业公司收费标准讨论，在业办先制定好收费标准再商量收费细节。

(二) 吉星露天集市投包方案初步研究：拟计划按摊位划分后投包，通知摊主投包后抓阄，具体操作后续再商议。

会议时间	2023.12.15	主持人	余伟超	应到人数	实到人数	记录人
会议地点	古昌村三播会议室		85	65	吴少珍	
会议名称	古昌村党总支委员大会					
参会人员签到:	<p>黄站洲 罗崇斌 黄庭志 袁钟文 廖如川 吴少珍</p> <p>黄永泽 吴少珍 郭 勇 吴少珍 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>薛文萍 郭 勇 吴少珍 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>吴少珍 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p> <p>郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇 郭 勇</p>					
列席人员签到:						
请假人员:						



会议议程：

一、第一议题学习

二、“四议两公开”项目审议

会议内容：

一、第一议题学习

1. 由余伟超书记带学，学习《中国共产党党员教育管理工作条例》、新形势下党内政治生活的若干准则。

2. 心得交流。

余伟超：党员干部要深刻认识《中国共产党党员教育管理工作条例》、《关于新形势下党内政治生活的若干准则》的重大意义，认真学习贯彻，严格自觉对照执行，把加强和规范党内政治生活的各项要求落实到日常生活和具体工作中，全面从严规范党内政治生活，不断将全面从严治党引向深入。

谭若轩（^且第小组党支部书记）：通过学习，我深刻感受到党和国家持续推进从严治党的决心，不管是思想上还是行动上都时刻紧抓这一环节。结合自身行为，查

记录人签名：吴少杰



私自我,自觉履行党员义务,真正把规矩和纪律落到
实处。

廖平华(第八小区党支部书记):通过今天的学习,对于如
何抓好党员教育我有以下几点看法:一要强化党员教
育的领导;二要创新灵活多样的主题活动;三要突出
实效,确保党员教育工作务实管用。

二、“四议两公开”项目审议

1. 吉昌村固定资产报废

为了真实反映村委会会计账面实际数据,及时清理
老旧固定资产,对村委会陈旧或已不能使用的各项历年
固定资产(固定资产原值:213042.60元,累计折旧:13
2744.97元,净值为80297.63元,数据计算历年以来至
2023年8月31日,作账务处理的数据以实际发生当月为准)
按照固定资产管理制度进行报废处理,具体明细
见(固定资产报废报告表)。以上吉昌村委会各项固定
资产作报废处理,并将村委会管理用固定资产净值
从其他支出列支;村委会公益用固定资产净值从公积
公益金中列支(账务处理的数据以实际发生当月为准)。

记录人签名: 吴少珍



审议结果：应到会85人，实到会65人，审议同意65人，不同意0人，弃权0人。通过“吉昌村固定资产报废”项目并提交村民(股东)代表大会决议。

2. 吉昌村2023年预算调整

吉昌村2023年支出预算891.61万元，现调整明细如下：1.“两委”人员工资福利调减8万元，共调减预算8万元；2.管理费用中其他管理及固定人员报酬调增3万元，其他支出调增3万元，应付福利费用中的文体体育调增2万元，共调增预算8万元。

审议结果：应到会85人，实到会65人，审议同意65人，不同意0人，弃权0人。通过“吉昌村2023年预算调整”项目并提交村民(股东)代表大会决议。

记录人签名：吴少波



吉昌村民委员会村民（股东）代表会议表决书



会议时间：2023年12月16日

会议地点：吉昌村党群服务中心三楼

全体村民（股东）代表

主持人：余伟超

决议主要内容：吉昌村2023年支出预算891.61万元，现调整明细如下：
 1. “两委”人员工资福利调减8万元，共调减预算8万元；
 2. 管理费用中其他管理及固定人员报酬调增3万元，其他支出调增3万元，应付福利费中的文体体育调增2万元，共调增预算8万元。（详见附表）

同意以上表决内容的，请在下方表格内签名确认，如会上未考虑成熟的，可以在会后考虑成熟时再签名。

第一小区	何清好	郑婷婷	林冲良	
	黄登可	李殿英		
第二小区	魏德	李笑英	梁迪华	何新玲
	梁月霞	余斌斌		
第三小区	冯玉葵	姜明远	董心萍	李中明
	梁新峰	黄神州	董海明	
第四小组	黄新	黄月婷	董海平	黄海光
	黄惠斌			
第五小区	黄明干	黄文彪	梁中芳	黄玲芳
第六小区	黄国权	黄庭忠	吴贞兰	
第七小区	梁迪	梁迪	梁国明	梁丽斌

吉昌村民委员会村民（股东）代表会议表决书



2023年12月16日
全体村民（股东）代表

会议地点：吉昌村党群服务中心二楼
主持人：李传超

主要内容：吉昌村2023年支出预算891.61万元，现调整明细如下：
1. “两委”人员工资福利调减8万元，共调减预算8万元；
2. 管理费用中其他管理及固定人员报酬调增3万元，其他支出调增3万元，应付福利费中的文娱体育调增2万元，共调增预算8万元。（详见附表）

同意以上表决内容的，请在下方表格内签名确认，如会上未考虑成熟的，可以在会后考虑成熟时再签名。

第八小区	吴锡成	高锡成	陈创章	孙书勇
	董书平	罗荣基		
第九小区	吴锡成	吴坤友	冯光华	
第十小区	吴丽珍	林如平	黄永强	
第十一小区	林月琴	冯国友	陈书刚	孙书勇
	谭书婷			
第十二小区	梁家俊	罗日全	李书英	
第十三小区	黄永强	潘书	袁国依	

表决结果：应到会80人，实到会57人，同意57人，同意率100%，表决通过



“吉昌村 2023 年预算调整”决议公开

关于“吉昌村 2023 年预算调整”，经吉昌村党总支部委员会议提议、吉昌村“两委”会议商议、吉昌村党总支部党员大会审议、吉昌村村民代表大会决议后顺利通过，现将项目内容公示如下：

吉昌村 2023 年支出预算 891.61 万元，现调整明细如下：1. “两委”人员工资福利调减 8 万元，共调减预算 8 万元；2. 管理费用中其他管理及固定人员报酬调增 3 万元，其他支出调增 3 万元，应付福利费中的文体体育调增 2 万元，共调增预算 8 万元。（详见附件）

项目内容公示期由 2023 年 12 月 18 日至 2023 年 12 月 22 日，如对项目内容有异议的，请联系吉昌村民委员会吕玉兰，电话：22613282。



东风镇村级收支明细及预算对比统计表

编制单位(盖章): 中屯市东风镇吉昌村民委员会

统计日期: 2023年11月30日

单位: 元

收入项目	2023年年初预算	2023年1-11月实际数	2023年12月预计数	2023年预算最终数	本年累计	2022年累计	2023年年初预算	2023年1-11月实际数	2023年12月预计数	2023年预算调整数	2023年预算最终数
一、经营收入	8,832,400.00	7,951,876.74	70,660.18	8,832,400.00	一、经营支出	3,042,307.17	3,260,000.00	2,925,035.78	212,685.39	0.00	3,260,000.00
1. 销售收					1. 销售成本						
2. 出租收	4,836,099.67	4,966,523.89	19,000.00	5,056,600.00	2. 出租成本	505,448.00	510,000.00	508,273.00	0.00	0.00	510,000.00
其中: 经营性物业租赁收入	502,775.37	512,768.04		512,800.00	其中: 经营性物业租赁成本						
建设用出租收入	4,295,624.30	4,426,055.85	19,000.00	4,506,000.00	建设用出租成本	505,448.00	510,000.00	508,273.00			510,000.00
市场出租收入	37,800.00	27,700.00		37,800.00	市场出租成本						
横水渡出租收入					横水渡出租成本						
3. 劳务收入					3. 提供劳务成本						
4. 管理费											
5. 其他经营收入	2,879,693.53	2,985,352.85	51,660.18	3,775,800.00	4. 经营性固定资产折旧费	80,553.00	90,000.00	73,840.25	6,712.75		90,000.00
其中: 幼儿园经营收入	2,709,857.53	2,815,516.85	51,660.18	3,606,000.00	5. 土地承包款						
土地经营收入					6. 租赁税金						
水电费收入					7. 其他经营成本	2,456,306.17	2,660,000.00	2,342,922.53	205,972.64	0.00	2,660,000.00
其他	169,836.00	169,836.00		169,800.00	其中: 幼儿园经营支出	2,261,504.28	2,450,000.00	2,161,185.13	187,877.51		2,450,000.00
					土地经营支出						
					水电费支出						
					其他	194,801.89	210,000.00	181,737.40	18,095.13		210,000.00
二、发包及上交收入	9,397.00	9,397.00	0.00	9,400.00							
1. 承包金	9,397.00	9,397.00	0.00	9,400.00	二、管理费用	3,083,361.06	3,739,100.00	2,754,110.24	424,763.82	-50,000.00	3,689,100.00
其中: (1)土地承包金					1. 干部报酬	2,711,757.66	3,122,100.00	2,430,903.38	372,337.88	-50,000.00	3,072,100.00
(2)鱼塘承包金					其中: (1)两委人员工资福利	992,025.78	1,133,400.00	868,518.67	63,756.80	-80,000.00	1,053,400.00
(3)果园承包金					岗位任务工资	592,143.75	622,400.00	542,834.40	42,700.00		622,400.00
(4)林场承包金					奖金	164,356.25	250,000.00	92,045.95		-80,000.00	170,000.00
(5)山林承包金					补贴	64,800.00	65,000.00	59,400.00	5,400.00		65,000.00
(6)其他承包金					慰问金						
2. 企业上交利润	0.00	0.00	0.00	0.00	社保医保单位部分	165,475.78	190,000.00	168,338.32	15,656.80		190,000.00
其中: 市场上交利润					其他	5,250.00	6,000.00	5,900.00			6,000.00
幼儿园上交利润					(2)其他管理及固定人员报酬	1,719,731.88	1,988,700.00	1,562,384.71	308,581.08	30,000.00	2,018,700.00
3. 管理费					基本工资	1,186,889.00	1,400,000.00	1,064,058.00	264,730.00		1,400,000.00
4. 其他					奖金	5,040.00	10,000.00	3,406.00			10,000.00
其中: 沙石场利润分成					补贴	150,520.00	170,000.00	172,300.00	20,600.00	30,000.00	200,000.00
老基地超方收入					慰问金						

