

## 中山市发展和改革局2023年9月总投资在3000万元以上的政府投资项目信息公告

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
1	2309-442000-23-01-372381	中山市南部区域中心医院改造提升工程	中山市卫生健康局三乡分局	中山市三乡镇	中山市三乡镇大布村	33346.46	本项目为建设800张床位的综合医院,包括新建800m <sup>2</sup> 的发热门诊及102363.97m <sup>2</sup> 的门诊医技楼、住院楼、教学行政楼、附属用房、其他设备及医疗用房等相关辅助设施的改造提升工程。	中发改三乡投审(2023)99号	2023-09-28
2	2303-442000-04-01-118361	官佃水闸重建工程	中山市三角镇水务事务中心	中山市三角镇	中山市三角镇光明村	3158.91	本工程主要建设内容为重建官佃水闸及配套管理房,工程等级为IV等,水闸规模为小(1)型,主要建筑物级别为4级,次要建筑物级别为5级,临时建筑物级别为5级,排涝标准为30年一遇。	中发改三角投审(2023)31号	2023-09-28
3	2308-442000-04-01-951323	广东省中山市西区产业创新平台基础设施及智慧城市建设工程(金昌工业聚集区改造升级二期项目)	中山市西区街道城市建设和管理局	中山市西区	中山市西区金昌工业路32号、33号及永恒街1号	41191	本项目建设内容包括新建3栋共性厂房、1栋综合楼、1栋停车楼以及1层地下室,同时配套建设室外道路、绿化、围墙等设施。项目建成后总建筑面积为94590.86平方米,其中地上新建面积90720.86平方米、地下新建面积3870平方米。	中发改西区投审(2023)44号	2023-09-28
4	2308-442000-04-01-267300	富华道西片区老旧小区改造工程	中山市西区街道城市建设和管理局	中山市西区	中山市西区街道富华道西南侧,由105国道、翠景路、富华道、西苑大街、香山大街、豪安路及岐沙路围合而成的区域。	4324.67	本项目位于中山市西区街道西苑社区及烟洲社区,涉及广南大厦、明珠楼、富华道215号、顺兴大厦、富华新天地、柏景苑6处老旧小区,实施内容包括:建筑楼梯及公共空间更新改造工程、建筑外立面改造工程、屋面整修工程、防雷工程;智慧设施提升改造、小区燃气改造工程、消防安全提升工程、小区道路整治工程、充电基础设施建设、环卫基础设施建设工程、照明设施改造工程、化粪池改造和清掏、无障碍及适老化设施改造、小区风貌治理工程、公共空间改造及绿化环境整治工程、停车设施整治工程、标识系统改造工程、亮化工程等,工程建筑改造面积约为89629平方米,环境改造面积约为36328平方米。	中发改西区投审(2023)46号	2023-09-28
5	2308-442000-04-01-421665	富华道东片区老旧小区改造工程	中山市西区街道城市建设和管理局	中山市西区	中山市西区街道富华道北侧,由富华道、中山一路、长安巷及景新路围合而成的区域。	12136.06	本项目位于中山市西区街道后山社区及长洲社区,涉及西苑广场、烟洲新村、长乐新村、景裕新村4处老旧小区,实施内容包括:建筑楼梯及公共空间更新改造工程、建筑外立面改造工程、屋面整修工程、防雷工程;智慧设施提升改造工程、小区燃气改造工程、消防安全提升工程、小区道路整治工程、充电基础设施建设、环卫基础设施建设工程、照明设施改造工程、化粪池改造和清掏、无障碍及适老化设施改造;小区风貌治理工程、公共空间改造及绿化环境整治工程、停车设施整治工程、标识系统改造工程、亮化工程等,工程建筑改造面积约为236613平方米,环境改造面积约为83833平方米。	中发改西区投审(2023)45号	2023-09-28

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
6	2309-442000-04-01-164081	广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目	中山市板芙高新技术实业有限公司	中山市板芙镇	中山市板芙镇里溪村海汰路	26981.11	项目占地15133.06平方米，位于里溪村海汰路东侧，主要内容为厂房1、厂房2、宿舍、无人机试飞操作广场等，建筑面积约54537.87平方米（其中地下车库7690平方米），配套建设地内相关道路、雨污排水管网、电力设施等。项目聚集高新技术智能设备制造，拟规划建设无人机科普教育、研发中心、试飞检测、实训基地等。	中发改板芙投审（2023）33号	2023-09-27
7	2211-442000-04-01-845158	翠亨新区五桂路（和信路至和清路）道路改造工程	中山翠亨新区工程项目建设事务中心	中山市翠亨新区	中山市翠亨新区五桂路	34007.46	翠亨新区五桂路（和信路至和清路）道路改造工程项目，北起和信路，南至和清路，规划为城市主干道，规划宽度42米，建设里程为1.53公里。本项目建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力管沟（土建）工程，人行慢行系统及其他市政配套设施。	中发改翠亨投审（2023）24号	2023-09-25
8	2308-442000-17-01-978743	坦洲镇产业平台垃圾中转站项目建设工程	中山市坦洲镇人民政府	中山市坦洲镇	中山市坦洲镇坦洲镇环洲东路旁	3968.07	主要建设内容为新建垃圾压缩转运车间及配套公用工程和污水收集池、消防工程、给排水工程、绿化等，用地红线面积3995.61平方米。项目处理规模设计为生活垃圾压缩转运400t/d。	中发改坦洲投审（2023）23号	2023-09-22
9	2309-442000-04-05-678300	中山市石岐街道上海城、第一城片区老旧小区改造工程项目	中山市石岐街道城市更新和建设服务中心（中山市石岐街道土地房屋征收中心）	中山市石岐区	中山市石岐区悦秀路以东，博爱二路以南，白石路以北，悦来南路以西	7187.7	项目总占地面积约198007.0m <sup>2</sup> ，约合297.0亩，建筑面积约为279313m <sup>2</sup> ，本次为整体改造，涉及大约2660户233栋建筑，道路改造总长度约1814.77m。改造内容包括：楼梯和公共空间修复翻新、外立面修复翻新、小区单元入户改造、道路改造工程、停车设施改造、照明设施、消防设施改造、三线整治工程、小区景观绿化提升，本次改造不涉及拆迁。	中发改石岐投审（2023）22号	2023-09-22
10	2308-442000-04-01-117547	民众街道农村生活污水治理工程	中山市民众水务发展有限公司	中山市火炬开发区	中山市火炬开发区民众街道	73860.44	项目含民众街道上网村、三墩村、沙仔村、浪网村、新伦村、新平村、新平四村、新建村、沿江村、裕安村、义仓村、民众社区等12个村(社区)，主要建设内容包括:在村内新建埋地重力管DN150-500共计337.33千米,新建埋地负压收集管DN63-DN200共计112.30千米,新建及改造DN100立管共计269.80千米,新建一体化处理设施5座、真空负压收集站6座、人工湿地36座。	中发改火炬投审（2023）45号	2023-09-22

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
11	2308-442000-17-01-187292	大布坑、下涌河和竹溪河周边部分老旧小区排水管网改造项目	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心（中山市三乡镇土地房屋征收中心）	中山市三乡镇	中山市三乡镇	3429.16	本工程内容为小区雨污水埋地管及其他相关排水系统设施的改造，对富和名都花园（一期）、君怡花园、吉雅花园3个住宅小区进行排水管网改造，计划改造及新建雨水管线长度约为1.81km，新建污水管线长度约为6.89km。改造内容包括：雨污错混接排水立管改造、埋地排水管网错混接改造等。	中发改三乡投审（2023）98号	2023-09-21
12	2308-442000-17-01-621390	白眼涌和茅湾涌周边部分老旧小区排水管网改造项目	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心（中山市三乡镇土地房屋征收中心）	中山市三乡镇	中山市三乡镇仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔小区	3501.2	对仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔4个住宅小区进行排水管网改造，计划改造及新建雨水管线长度约为6.91Km、新建污水管线长度约为4.18Km，改造内容包括：雨污错混接排水立管改造、埋地排水管网错混接改造等。	中发改三乡投审（2023）97号	2023-09-20
13	2309-442000-04-01-367127	三角特勤消防（战勤保障）站项目	中山市三角镇高平化工园区服务中心	中山市三角镇	中山市三角镇中山市三角镇福泽路17号之三	7763.2	本项目主要建设内容包括新建特勤楼、战勤保障楼、训练塔等建筑，总建筑面积9200平方米。此外，项目还将配套建设室外训练设施及场地、道路、景观绿化、围墙等配套设施。	中发改三角投审（2023）30号	2023-09-16
14	2308-442000-04-01-574130	火炬开发区景业路改造工程	中山火炬城建集团有限公司	中山市火炬开发区	中山市火炬开发区火炬开发区景业路	5147.32	本项目主要建设内容及规模为景业路南起科技大道，向北延伸到沿江路，改造长度约562米，红线宽度24米，工程建设内容包括：道路、排水、绿化、照明、交通工程等其他附属设施。	中发改火炬投审（2023）42号	2023-09-06
15	2303-442000-04-01-286961	香山古城保护活化工程项目（月山片区提升一期）	中山市代建项目管理办公室	中山市石岐街道	中山市石岐街道北至月山片区市级文物保护单位老园墙界，南至孙文中路，西至扒沙街，东至月山里	5301.93	本项目位于中山市石岐街道，北至月山片区市级文物保护单位老园墙界，南至孙文中路，西至扒沙街，东至月山里，总用地面积约为6881平方米。本次工程以现状月山片区市级文物保护单位向南扩展，增设配套建筑，重点打造孙文中路入口，展示明代城垣旧址以及不同时期风貌，充分展示香山古城历史。其中包含征收并拆除建筑共9处，新建一层小型展厅，以及电气工程、给排水工程和配套服务设施等，总建筑面积约为283.53平方米。	中发改投审（2023）69号	2023-09-06